

Số: 1039 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 28 tháng 6 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc chuyển giao cơ sở nhà, đất về địa phương để quản lý, xử lý.

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về việc quy định sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về việc quy định sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về việc quy định sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính;

Theo đề nghị của Sở Tài chính (Tờ trình số 170/TTr-STC ngày 21/6/2024).

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chuyển giao nguyên trạng 03 cơ sở nhà, đất của các đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố để quản lý, xử lý theo quy định của pháp luật, cụ thể:

- Chuyển giao nguyên trạng 01 cơ sở nhà, đất khu tập thể Kỳ Bá thuộc Văn phòng Sở về Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình để quản lý, xử lý theo quy định của pháp luật.

- Chuyển giao nguyên trạng 01 cơ sở nhà, đất Trạm Chăn nuôi và Thú y huyện Tiền Hải (khu 4, thị trấn Tiền Hải) thuộc Chi cục Chăn nuôi và Thú y về Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải để quản lý, xử lý theo quy định của pháp luật.



- Chuyển giao nguyên trạng 01 cơ sở nhà, đất của Trung tâm khuyến nông tại xã Thụy Hải, Thái Thụy về Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy để quản lý, xử lý theo quy định của pháp luật.

(Chi tiết danh mục các cơ sở nhà đất theo phụ biểu đính kèm)

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Ủy ban nhân dân Thành phố, Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải, Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện việc bàn giao, tiếp nhận theo quy định hiện hành. Việc bàn giao, tiếp nhận tài sản được lập thành Biên bản theo Mẫu số 01/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ. Các đơn vị có nhà, đất chuyển giao có trách nhiệm thực hiện hạch toán giảm tài sản, giá trị tài sản chuyển giao.


2. Sau khi thực hiện việc tiếp nhận, Ủy ban nhân dân Thành phố, Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải, Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy có trách nhiệm chỉ đạo cơ quan chức năng ở địa phương căn cứ quy định của pháp luật về nhà ở, pháp luật về đất đai, pháp luật có liên quan và hồ sơ của từng trường hợp cụ thể để xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chịu trách nhiệm toàn diện trước Ủy ban nhân dân tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm toán về các nội dung, số liệu báo cáo, đề xuất, bảo đảm đúng quy định của pháp luật.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, các Giám đốc Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy; Thủ trưởng các đơn vị có nhà, đất chuyển giao tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**


**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Quang Hưng**




  
**DANH MỤC CƠ SỞ NHÀ ĐẤT "CHUYỂN GIAO VỀ ĐỊA PHƯƠNG ĐỂ QUẢN LÝ XỬ LÝ" CỦA CÁC ĐƠN VỊ**  
**THUỘC PHẠM VI QUẢN LÝ CỦA SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN**  
*(Kèm theo Quyết định số 1039 /QĐ-UBND ngày 28/16/2024 của UBND tỉnh)*

STT	Địa chỉ nhà đất	Số cơ sở nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Hồ sơ pháp lý về đất	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao	Hiện trạng sử dụng	Phương án	Ghi chú		
			Nhà									
			Số tầng	DT xây dựng nhà	DT sàn sử dụng nhà							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>TỔNG CỘNG</b>		3	7.041,70		439,00	439,00						
<b>I</b>	<b>KHỐI CÁC CƠ QUAN HÀNH CHÍNH</b>	2	1.442,70		359,00	359,00						
<b>1</b>	<b>VĂN PHÒNG SỞ</b>	1	1.316,6		304,0	304,0						
1.1	Đất khu tập thể Kỳ Bá	1	1.316,6		304	304	Không có (Căn cứ Trích lục bản đồ địa chính ngày 9/8/2023 tại Văn phòng đăng ký đất đai Thái Bình)	Đất trụ sở cơ quan	Không có nhu cầu sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý		
	Nhà ở khu tập thể kỳ bá cấp hạng IV số tầng 1			1	136	136						
	Nhà ở khu tập thể kỳ bá cấp hạng IV số tầng 1			1	168	168						
<b>2</b>	<b>CHI CỤC CHĂN NUÔI VÀ THÚ Y</b>	1	126,1		55,0	55,0						
2.1	Trạm Chăn nuôi và Thú y huyện Tiên Hải ( khu 4,Thị trấn Tiên Hải, huyện Tiên Hải)	1	126,1		55	55	Không có (Căn cứ trích lục bản đồ địa chính của UBND, tờ bản đồ số 12 thị trấn Tiên Hải ngày 12/02/2015)	Xây dựng trụ sở làm việc	Bỏ trống không có nhu cầu sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý		
	Nhà cấp IV, 01 tầng (nhà tạm)			1	55	55						
<b>II</b>	<b>KHỐI CÁC ĐƠN VỊ SỰ NGHIỆP</b>	1	5.599,0		80,0	80,0						
1	TRUNG TÂM KHUYẾN NÔNG	1	5.599,0		80,0	80,0						
	Xã Thụy Hải- Thái Thụy- Thái Bình	1	5.599,0		80,0	80,0	Không có (Căn cứ Trích lục bản đồ của UBND xã)	Xây dựng trụ sở làm việc	Bỏ trống không có nhu cầu sử dụng	Chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý		
	Nhà cấp 4 trại Thụy Hải; 1 tầng			1	80,0	80,0						